

**ई-नीलामी विक्री सूचना**

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) एवं नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन चल/अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति जो प्रतिभूति-लेनदार के पास दृष्टिबंधक/प्रभारित है, का सांकेतिक कब्जा (इनमें से जो भी लागू होता है) प्रतिभूति लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीलाम किया जायेगा।

\*नीलामी के नियम व शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए, कृपया दी गई वेबसाइट [www.indianbank.in](http://www.indianbank.in) देखें

ई नीलामी की तारीख और समय: 04.10.2019, दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 01.00 बजे तक 5 मिनट के असंमित विस्तार के साथ

ईएमडी और दस्तावेजों को जमा करने की अंतिम तिथि और समय: दिनांक: 03.10.2019 सायं 05.00 बजे तक ऑनलाइन/ऑफलाइन से

सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि व समय: 25.09.2019 को प्रातः 10.00 बजे से सायं 05.00 बजे के बीच (बैंक से पूर्व नियुक्ति के साथ) स्वयं के खर्चे पर।

संपर्क के लिए शाखा का विवरण : इंडियन बैंक, डी-211/2, सेक्टर 61, नोएडा, खाता संख्या: 6102699146, IFSC Code: IDIB000N108

क्र. सं.	शाखा /संपर्क नम्बर एवं ऋणी/गारन्टर का नाम	बकाया राशि (13(2) नोटिस क्र. अनुसार)	मांग नोटिस की तिथि कब्जे की तिथि	बंधक संपत्तियों का विवरण	रिजर्व मूल्य ईएमडी राशि
1.	<b>शाखा: सहारनपुर - (मो. नं 9897026940)</b> ऋणी: श्री पंकज गुजराल पुत्र अश्वनी गुजराल, निवासी: मकान नं 36, राम विहार कॉलोनी, निकट तोता चौक, सहारनपुर, उ०प्र० सह-ऋणी: श्री नीरज गुजराल पुत्र अश्वनी गुजराल, निवासी: 4/511 जफर नवाज, सहारनपुर, उ०प्र०	रु० 26,30,590.00 (दिनांक 03.02.2018 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	03.02.2018 21.06.2018 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	बंधक संपत्ति के सभी भाग व खंड म्यूनिसिपल नं 6/4193, वाके माथो नगर, सहारनपुर (उ०प्र०), संपत्ति स्वामी श्री पंकज गुजराल पुत्र अश्वनी गुजराल एवं श्री नीरज गुजराल पुत्र अश्वनी गुजराल। सीमायें-उत्तर: रास्ता गली, 8 फीट चौड़ा, दक्षिण: रास्ता गली, 12 फीट चौड़ा, पूर्व: श्री मिंगलानी का मकान, पश्चिम: रास्ता गली 6 फीट चौड़ा	रु० 23.21 लाख रु० 2.321 लाख
2.	<b>शाखा: अल्मोड़ा - (मो. नं 7906654197)</b> ऋणी/बंधककर्ता: 1. श्री केदार दत्त पुरोहित पुत्र श्री गोपाल दत्त पुरोहित, पता: मकान नं 13 कपिना मोहल्ला जाखन देवी, अल्मोड़ा, उत्तराखंड-263601, 2. श्री गोविन्द बल्लभ पुरोहित पुत्र श्री गोपाल दत्त पुरोहित, पता: मकान नं 13 कपिना मोहल्ला जाखन देवी, अल्मोड़ा, उत्तराखंड-263601, गारन्टर: लक्ष्मण सिंह पुत्र श्री कुशल सिंह, निवासी: सुनोला तल्ली, स्थालीधर अल्मोड़ा, उत्तराखंड-263601	रु० 12,13,479/- (दिनांक 09.02.2017 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	09.02.2017 11.09.2017 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	बंधक संपत्ति फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक संपत्ति, दुकान नं 6, स्थित तृतीय तल म्यूनिसिपल, भवन संख्या 470, म्यूनिसिपल भीतर, मोहल्ला नियोजन, सब्जी मंडी, अल्मोड़ा, माप 15.83 वर्ग मीटर, संयुक्त संपत्ति स्वामित्व श्री केदार दत्त पुरोहित एवं श्री गोविन्द बल्लभ पुरोहित, सीमायें-पूर्व: आनन्द सिंह बिष्ट की दुकान, उत्तर: नदीम अंसारी की दुकान, पश्चिम: रास्ता एवं तदोपरान्त मोस्क्यू, दक्षिण: नितिन कपूर की दुकान	रु० 16.01 लाख रु० 1.601 लाख
3.	<b>शाखा: बलवा - (मो. नं 8192083000)</b> 1. मैसर्स राना किराना स्टोर (ऋणी/प्रो०) मोहम्मद आसिफ पुत्र मोहम्मद इस्लाम), मोहल्ला शेखजदगान, निकट पुरानी सब्जी मंडी, कांथला, जिला शामली, 2. मोहम्मद आसिफ पुत्र मोहम्मद इस्लाम (प्रोपराइटर), वाके आबादी कस्बा, मोहल्ला शेखजदगान, निकट पुरानी सब्जी मंडी, कांथला, जिला शामली 3. मोहम्मद इस्लाम पुत्र हाफिज अब्दुल माजिद (गारन्टर/बंधककर्ता), वाके आबादी कस्बा, मोहल्ला शेखजदगान, निकट पुरानी सब्जी मंडी, कांथला, जिला शामली	रु० 765096/- (दिनांक 25.06.2018 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	09.07.2018 15.11.2018 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	बंधक संपत्ति के सभी भाग व खंड आवासीय संपत्ति माप क्षेत्रफल 70.12 वर्ग गज अथवा 58.87 वर्ग मीटर, रेजीडेणियल भवन निर्माण, संपूर्ण प्लॉट पर, मोहल्ला-शेखजदगान, निकट पुरानी सब्जी मंडी, कांथला, जिला शामली, पिन-24775 (उ०प्र०), सीमायें-पूर्व: रास्ता, पश्चिम: संयुक्त रास्ता एवं घर के अंदर की तरफ पुत्र पिरथी एवं हुकमा का घेर उत्तर की ओर, उत्तर: ज्योति पुत्र मुन्ना का मकान एवं हुकमा का मकान, दक्षिण: रास्ता एवं बिलेन्द्र का घेर अंदर की तरफ	रु० 7.50 लाख रु० 0.75 लाख
4.	<b>शाखा: बुलन्दशहर - (मो. नं 9412228336)</b> 1. श्री शेख गुलाम महेदी (ऋणी/बंधककर्ता) पुत्र शेख गुलाम सैफी 2. श्रीमती नुरसत बेगम (गारन्टर) पत्नी शेख गुलाम महेदी, निवासीगण: मोहल्ला शेख सराय, वार्ड नं 13, मकान नं 96, बुलन्दशहर-203001	रु० 950593/- (दिनांक 27.03.2018 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	27.03.2018 15.09.2018 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	बंधक संपत्ति: मकान नं 96, वार्ड नं 13, मोहल्ला शेख सराय, बुलन्दशहर, भूमि की माप क्षेत्रफल 115.72 वर्ग मीटर, जिला एवं तहसील बुलन्दशहर, उ०प्र०। सीमायें-पूर्व: बांके लाल का मकान, पश्चिम: आबादी देवेन्द्र कुमार, उत्तर: रास्ता गली 5 फीट चौड़ी, दक्षिण: विक्रेता का मकान	रु० 13.63 लाख रु० 1.37 लाख
5.	<b>शाखा: लखसर - (मो. नं 8859999434)</b> 1. श्री अनिल कुमार पुत्र श्री कैलाश चंद, पता: टी2बी, रेलवे रोड, लखसर, जिला हरिद्वार-247663, पता: टी-36/बी, टाईप II, नजीबाबाद रेलवे कॉलोनी, नजीबाबाद, उ०प्र०-246763, स्थाई पता: ग्राम-कुड़ी वार पोस्ट-स्योहारा जिला बिजनौर-246746 (ऋणी) 2. श्री जसवंत सिंह पुत्र श्री हरिश चंद्र, T-2A, रेलवे कॉलोनी, लखसर जिला हरिद्वार-247663	रु० 19,86,412/- (दिनांक 09.08.2018 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	09.08.2018 15.11.2018 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	बंधक आवासीय संपत्ति खसरा नं 4, स्थित ग्राम-लखसर, परगना-मंगलौर, वार्ड नं 04, तहसील-लखसर, जिला हरिद्वार। सीमायें-पूर्व: शिव चरण का खुला प्लॉट, उत्तर: नरेश कुमार का मकान, पश्चिम: 13 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण: फूल सिंह का मकान	रु० 16.70 लाख रु० 1.67 लाख
6.	<b>शाखा: ग्रेटर नोएडा - (मो. नं 9910288662)</b> 1. दुष्यन्त राघव पुत्र श्री चन्द्रवीर सिंह राघव (ऋणी/बंधककर्ता) 2. अंजली राघव पत्नी दुष्यन्त राघव (सह-ऋणी/बंधककर्ता), निवासीगण: मकान स्थित द्वितीय तल, प्लॉट नं 5/1626, वसुंधरा गाजियाबाद-201001 (उ०प्र०)	रु० 2755347/- (दिनांक 16.07.2018 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	16.07.2018 15.12.2018 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	बंधक मकान स्थित द्वितीय तल, प्लॉट नं 5/1626, (छत के अधिकार के साथ), सेक्टर-5, वसुंधरा गाजियाबाद-201001 (उ०प्र०)	रु० 26.17 लाख रु० 2.62 लाख
7.	<b>शाखा: ग्रेटर नोएडा - (मो. नं 9910288662)</b> 1. श्रीमती प्रेम लता पत्नी श्री सुरेन्द्र सिंह (ऋणी/बंधककर्ता) 2. श्री सुरेन्द्र सिंह पुत्र श्री प्रताप सिंह (सह-ऋणी/बंधककर्ता), निवासीगण: प्लॉट नं 16, खसरा नं 62Mi, इन्द्रगढ़ी, ग्राम व परगना डासना, तहसील व जिला गाजियाबाद, (उ०प्र०)	रु० 822896/- (दिनांक 30.11.2018 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	03.12.2018 01.06.2019 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	मकान स्थित प्लॉट नं 16, खसरा नं 62Mi, इन्द्रगढ़ी, ग्राम व परगना डासना, तहसील व जिला गाजियाबाद, (उ०प्र०), सीमायें-उत्तर: रोड 17' चौड़ा, दक्षिण: अन्य का प्लॉट, पूर्व: प्लॉट नं 17, पश्चिम: प्लॉट नं 15	रु० 17.94 लाख रु० 1.80 लाख
8.	<b>शाखा: ग्रेटर नोएडा - (मो. नं 9910288662)</b> 1. श्री राजीव कुमार पुत्र श्री देशराज सिंह (ऋणी/बंधककर्ता) निवासी: ए-145/75-बी, प्लॉट नं 6, प्रथम तल, गली नं 1, मंडावाली, फाजलपुर, ईस्ट दिल्ली-110092	रु० 909385/- (दिनांक 18.07.2016 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	18.07.2016 25.06.2019 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	प्लॉट नं 0 एनएफ (पीछे की तरफ) सुपर क्वार्टर क्षेत्रफल 41.81 वर्ग मीटर, द्वितीय तल, प्लॉट नं 0 सी-7, क्षेत्रफल 125.42 वर्ग मीटर, गंगा विहार, ग्राम सदुल्लाबाद, लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ०प्र०), सीमायें-पूर्व: प्लॉट नं 0 सी 8, पश्चिम: पार्क, उत्तर: सर्विस लेन, दक्षिण: 30 फीट चौड़ा रोड	रु० 13.00 लाख रु० 1.30 लाख
9.	<b>शाखा: ग्रेटर नोएडा - (मो. नं 9910288662)</b> 1. मैसर्स शशी आयरन सिंडिकेट (ऋणी), पता 1: बी-52, सूर्या एन्क्लेव, लोहा मंडी के सामने, गाजियाबाद-201001 (उ०प्र०), पता: 2: 18ए, प्लॉट नं 18, लोहा मंडी, गाजियाबाद-201001 उ०प्र० 2. श्री विजय कलिया पुत्र श्री के.के. चौहान (प्रोपराइटर/बंधककर्ता) पता: 1: ब्लॉक एच-304, नेहरू नगर, सिहानी गेट, गाजियाबाद-201001 (उ०प्र०), पता 2: मकान नं 0 जे 214, ब्लॉक-जे, सेक्टर-22, नोएडा (उ०प्र०)-201001	रु० 8335088/- (दिनांक 31.10.2017 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	08.11.2017 18.06.2019 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	मकान नं 0 जे 214, ब्लॉक-जे, सेक्टर-22, नोएडा जिला गौतम बुद्धनगर, (उ०प्र०), सीमायें-उत्तर: मकान नं 0 जे 215, दक्षिण: रोड, पूर्व: मकान नं 0 जे 239, पश्चिम: रोड	रु० 78.02 लाख रु० 7.80 लाख
10.	<b>शाखा: मुजफ्फरनगर - (मो. नं 9897799990)</b> 1. श्री विक्रमी भटनागर पुत्र श्री धर्मदास, 168, गौशाला-2, गौशाला नदी रोड, मुजफ्फरनगर, उ०प्र०-2251002 (ऋणी/बंधककर्ता) 2. श्री मोनू भटनागर पुत्र श्री धर्मदास, 168, गौशाला-2, गौशाला नदी रोड, मुजफ्फरनगर, उ०प्र०-2251002 (ऋणी/बंधककर्ता) 3. श्री धर्मदास पुत्र श्री सुरज भान भटनागर, 168, गौशाला-2, गौशाला नदी रोड, मुजफ्फरनगर, उ०प्र०-2251002 (गारन्टर/बंधककर्ता) 4. श्री राहुल अग्रवाल पुत्र श्री किशन अग्रवाल, 61/31, लक्ष्मण विहार, जानसद रोड, मुजफ्फरनगर, उ०प्र०-251001 (गारन्टर)	रु० 1013538/- (दिनांक 23.05.2017 तक) + भावी ब्याज व अन्य खर्चे	23.05.2017 20.09.2017 पूर्व ज्ञात भार: शून्य	मकान संपत्ति खसरा नं 543/2, 544, 546 व 547 का भाग, क्षेत्रफल 61.95 वर्ग मीटर, मोहल्ला रामलीला टीला, अंदर हद्द, मुजफ्फरनगर, उ०प्र०-251002, संपत्ति स्वामित्व श्री विक्रमी भटनागर एवं श्री मोनू भटनागर पुत्रगण श्री धर्मदास एवं श्री धर्मदास पुत्र श्री सुरज भान भटनागर। सीमायें-पूर्व: रास्ता 12" फीट, उत्तर: सेवा राम की संपत्ति, पश्चिम: बलबीर सिंह की संपत्ति, दक्षिण: बलबीर सिंह की संपत्ति	रु० 12.87 लाख रु० 1.29 लाख

नियम व शर्तें- (1) संपत्तियों की ई-नीलामी ऑनलाइन वेबसाइट (<http://www.auctiontiger.in>) के माध्यम की जायेगी, पांच मिनट के असंमित विस्तार के साथ निर्दिष्ट समय सारिणी के अनुसार होगी। (2) इच्छुक बोलीदाता को नाम दर्ज करके पंजीकरण लॉगइन आईडी व पासवर्ड नि:शुल्क वेबसाइट (<http://www.auctiontiger.in>) एवं इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ई.एम.डी. जमा की है, लॉगिन आई.डी., पासवर्ड बनाने, डाटा अपलोड करने, बिड जमा करने तथा ई-ऑक्शन पर ऑनलाइन बिडिंग हेतु इच्छुक बोलीदाता, सर्विस प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्रयोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड से संपर्क करें, या अन्य सहायता हेतु ऊपर उल्लेखित शाखाओं के नम्बरों पर **9818006825 & 8489344019** (आंचलिक कार्यालय, नोएडा), 079-61200538, 554, 568, 587, 594, 598 (मैसर्स ई-प्रोक्रयोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) से संपर्क कर सकते हैं। (3) उधारकर्ता(ओं) का ध्यान प्रतिभूत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट की जायेगी। (4) सफल बोलीकर्ता को ईएमडी राशि बैंक के पास ही रहेगी तथा सभी असफल नीलामी कर्ता की राशि बैंक द्वारा वापस कर दी जायेगी। (5) ईएमडी राशि पर बैंक द्वारा कोई भी ब्याज देय नहीं होगा। (6) सफल बोलीकर्ता को विक्रय मूल्य का 25 प्रतिशत (अर्थात् अधिकतम बोली राशि), ईएमडी राशि के अतिरिक्त स्वीकृत बोली राशि को तुरन्त जमा करना होगा। शेष बकाया राशि उसे 15 दिन या उसके अन्दर जमा करना होगा। सफल बोलीकर्ता द्वारा भुगतान के असफल रहने की स्थिति में उसके द्वारा जमा राशि जप्त कर ली जायेगी।

सर्फेसी एक्ट 2002 नियम 8(6) प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) के अन्तर्गत 30 दिन का वैधानिक विक्री सूचना अनुवर्ती विक्री हेतु

उपर्युक्त उधारकर्ता/गारंटीकर्ता/बंधककर्ता को नोटिस दी जाती है कि वे ई-नीलामी की तिथि से पूर्व अपना कुल बकाया ब्याज व अन्य खर्चे सहित जमा कर दें इसमें असफल होने पर उक्त संपत्ति की नीलामी की जायेगी।