



इंडियन बैंक

Indian Bank

**ZONAL OFFICE, ERNAKULAM, 62/1550, Floor B & C,  
Ram Meena Building, Valanjambalam JN, Ernakulam-682016**

[See proviso to rule 8 (6)]

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **30-01-2019** for recovery of **Rs. 56,45,140/- (Rupees Fifty six lakhs forty five thousand one hundred forty only)** due to the Indian bank, **Edappally Branch**, Secured Creditor as on 07-01-2019 from **M/s Anns Impex, Mr. Binu Sebastian** (Managing Partner, Anns Impex) & **Mr. Shefin C.V.** (Partner & Guarantor, Anns Impex) and **Mrs Shareefa** (Guarantor/ Mortgager, Anns Impex), **Mr.Salim** (Guarantor/ Mortgager, Anns Impex) and **Mr.Asiam** (Guarantor/Mortgager, Anns Impex), together with further interest, costs, other charges and expenses thereon.

The Reserve Price will be **Rs.51.00 lakhs (Fifty one lakhs)** - and the Earnest Money Deposit will be **Rs 5.10 lakhs (Five lakhs and ten thousand only)**.

**Mortgaged Assets :** Saw Mill and Land bearing Re.Sy. No. 101/7-2, Block No 20, Vengola Village, Kunnathunadu Taluk, Ernakulam District, measuring **31cents** (12.54 ares) belonging to Smt Shareefa, Sri Salim, Sri Aslam, Sri Shefin. **Boundaries: North:** Property of Ashraf & Road **South:** Property of Gopi; **East:** Property of Kunju, Ashraf & MarathKumari Varghese; **West:** Property of Sugathan

Last date and time for submission of bid through e-auction mode:  
**29-01-2019 4.00 PM.**

Date, time of e auction: **30-01-2019 from 10.00 AM to 1.00 PM**

The Nodal Bank Account No. /IFSC Code etc. for online money transfer is as under:

Nodal Bank A/c No.	IFSC Code
6095952897, E Auction Emd Account Ernakulam Zone With Indian Bank, M G Road Branch, Ernakulam	IDIB000M036

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in [www.indianbank.co.in](http://www.indianbank.co.in) of SecuredCreditor's and that of eauction service providers website i.e. <https://www.bankeauctions.com> and [www.matexauctions.com](http://www.matexauctions.com).

Place : Ernakulam  
Date : 08-01-2019

Sd/- Authorised Officer,  
Indian Bank



**ഇന്ത്യൻ ബാങ്ക്**  
**Indian Bank**

സോണൽ ഓഫീസ്, എറണാകുളം,  
62/1550, ഫ്ലോർ ബി & സി, റാം മീന ബിൽഡിംഗ്,  
വള്ളത്തമ്പലം ജംഗ്ഷൻ, എറണാകുളം-682016

[See proviso to rule 8 (6)]

**സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്**

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററിസറ്റ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററിസറ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ റൂൾ 8(6) പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ഇ-ലേല വിൽപന നോട്ടീസ്.

ഇൻഡ്യൻ ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ ഇൻഡ്യൻ ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, വായ്പക്കാരായ M/s ആൻസ് ഇംപെക്സ്, ശ്രീ. ബിനു സെബാസ്റ്റ്യൻ, (മാനേജിംഗ് പാർട്ണർ, M/s ആൻസ് ഇംപെക്സ്) ശ്രീ. ഷൈലിൻ സി. വി. (പാർട്ണർ/ജാച്ചക്കാരൻ, M/s ആൻസ് ഇംപെക്സ്), & ശ്രീമതി. ഷൈലിം (ജാച്ചക്കാരി/പണയക്കാരി, M/s ആൻസ് ഇംപെക്സ്), ശ്രീ. സലീം, (ജാച്ചക്കാരൻ/പണയക്കാരൻ, M/s ആൻസ് ഇംപെക്സ്), ശ്രീ. അസ്സം (ജാച്ചക്കാരൻ/പണയക്കാരൻ, M/s ആൻസ് ഇംപെക്സ്), എന്നിവർ കൂടിശുഭക തുക തിരിച്ചടയ്ക്കാത്തതിനാൽ താഴെ കൊടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ പ്രത്യക്ഷമായി കൈവശമെടുത്തിട്ടുള്ളതാണെന്ന് വായ്പക്കാരെ/ജാച്ചക്കാരെ/പൊതുജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. വായ്പക്കാര/ജാച്ചക്കാരിൽനിന്നും ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക് ഇടപെട്ടിട്ടില്ലാത്തതുകൊണ്ടു 07-01-2019 ലെ കുടിശ്ശിക തുകയായ രൂപ 56,45,140/- (അൻപത്തിയാറ് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തി അയ്യായിരത്തി ഒരുന്നൂറ്റി നാൽപ്പത് രൂപ) യും പലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും വസൂലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ 'ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ' 'എങ്ങിനെയാണോ' 'എതൊക്കെയാണോ' എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 30-01-2019 ന് വിൽപന നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു. കരുതൽ വില: രൂപ 51.00 ലക്ഷം & നിരതദ്രവ്യം: രൂപ 5.10 ലക്ഷം രൂപ മാത്രം.

പണയവസ്തുവിന്റെ വിവരണം: എറണാകുളം ജില്ലയിൽ, കുന്നത്തുനാട് താലൂക്കിൽ, വെങ്ങോല വില്ലേജിൽ, റീ. സർവേ നം. 1017-2, ബ്ലോക്ക് നം. 20 ൽ ടെട്ട ശ്രീമതി. ഷൈലിം, ശ്രീ. സലീം, ശ്രീ. അസ്സം, ശ്രീ. ഷൈലിൻ എന്നിവരുടെ പേരിലുള്ള 31 സെന്റ് (12.54 ആർസ്) സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് തടിമില്ലും അതിലുള്ള സർവ്വവീഡ അവകാശങ്ങളും കൂടിയൊന്നും. അതിരുകൾ: വടക്ക്: അഷറഫ് വക വസ്തുവും റോഡും, തെക്ക്: ഗോപി വക വസ്തു; കിഴക്ക്: കുഞ്ഞു, അഷറഫ് & മാറാത്ത് കുമാരി വർഗ്ഗീസ് എന്നിവർ വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ്: സുഗതൻ വക വസ്തു.

ഇ - ഓക്ഷൻ രീതിയിൽ ബിഡ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതി: 29-01-2019, വൈകിട്ട് 4.00 മണി വരെ.

ലേല തീയതിയും സമയവും: 30-01-2019, രാവിലെ 10.00 മണി മുതൽ ഉച്ചയ്ക്ക് 1.00 മണി വരെ.

ഓൺലൈൻ മണി ട്രാൻസ്ഫറിനു വേണ്ടിയുള്ള നോഡൽ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് നമ്പർ/ഐ.എഫ്.എസ്.സി. കോഡ് എന്നിവ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

Nodal Bank A/c No.	IFSC Code
6095952897, E Auction Emd Account Ernakulam Zone With Indian Bank, M G Road Branch, Ernakulam	IDIB00M036

ലേല വ്യവസ്ഥകളെയും ഉപാധികളെയും പറ്റി കൂടുതൽ അറിയുന്നതിനായി ഇൻഡ്യൻ ബാങ്കിന്റെ വെബ്സൈറ്റായ [www.indianbank.co.in](http://www.indianbank.co.in) & ഇ - ഓക്ഷൻ സർവ്വീസ് പ്രൊവൈഡറുടെ <https://www.bankeauctions.com> & [www.matexauctions.com](http://www.matexauctions.com), എന്നീ വെബ്സൈറ്റുകളിൽ കൊടുത്തിട്ടുള്ള ലിങ്ക് സന്ദർശിക്കുക.

സ്ഥലം : എറണാകുളം (ഒപ്പ്) ഔദ്യോഗിക അധികാരി, തീയതി: 08-01-2019 ഇൻഡ്യൻ ബാങ്ക്